

## ZÁPIS Z ČLENSKÉ SCHŮZE

bytového družstva Nad karpou - bytové družstvo, sídlem Malostranské nábřeží 563/3, 118 00  
Praha 1, IČ: 00 19 94 35 (dále jen „družstvo“)

Představenstvo družstva svolalo členskou schůzi družstva na den 20. června 2018 v 17.00h na adresu Malostranské nábřeží 563/3, Praha 1, 118 00 v prostorách Bella Vida Cafė

### Program :

1. Zahájení
2. Schválení účetní závěrky družstva za rok 2017
3. Vyúčtování služeb 2017
4. Informace o stavu domu
5. Projednání návrhu výměny oken
6. Ostatní
7. Závěr

### **1. Zahájení**

Členskou schůzi zahájila Ing. Gabriela Lachoutová, předseda představenstva družstva, přivítala přítomné a konstatovala, že členská schůze byla svolána v souladu se stanovami a že členské schůze se účastní 8 z 11 družstevníků a členská schůze je tak usnášení schopná. Čtyři družstevníky zastupovali zástupci na základě plné moci.

### **2 . Schválení účetní závěrky**

Účetní závěrka za rok 2017 byla zveřejněna k nahlédnutí a prostudování na webových stránkách družstva před konáním této schůze a všichni zúčastnění se seznámili s jejím obsahem. K obsahu nebyl vznesen žádný dotaz. Bylo přistoupeno k hlasování, při němž byla účetní závěrka za rok 2017 členskou schůzí schválena.

Hlasování proběhlo takto:

Pro: 8      Proti: 0      Zdrželo se: 0

### **3. Vyúčtování služeb 2017**

Všichni zúčastnění převzali vyúčtování služeb za rok 2017. Nikdo neměl k vyúčtování připomínky ani dotazy.

#### 4. Informace o stavu domu

Pan Šindler za správu domu informoval přítomné o skutečnosti, že v roce 2017 neprobíhaly v domě ani na něm žádné větší opravy ani jiné významnější práce. Také nedošlo k žádným nákladným opravám zařízení domu.

#### 5. Projednání návrhu výměny oken

Na základě stížností a následném zjištění závad na oknech, nechala správa domu vypracovat cenovou nabídku na jejich výměnu. Vzhledem k tomu, že v tuto chvíli stav nutně nevyžaduje kompletní výměnu, budou prozatím provedeny pouze dílčí opravy. V případě, že se stav oken bude dále zhoršovat a dílčí opravy nebudou účinné, přistoupí družstvo k jejich celkové výměně. Tento návrh byl hlasováním přijat

Hlasování proběhlo takto:

Pro: 8          Proti: 0          Zdrželo se: 0

#### 6. Ostatní

Paní Chlumská navrhla umístit na fasádu domu pamětní desku Gabriely Preissové větších rozměrů, než byla zhotovena v minulém roce. Bude vyhotoven návrh provedení.

Vzhledem k tomu, že v 17.22 byl program schůze vyčerpán, Ing. Gabriela Lachoutová členskou schůzi ukončila.

V Praze, dne 20. června 2018



Ing. Gabriela Lachoutová, předseda představenstva