

ZÁPIS Z ČLENSKÉ SCHŮZE

bytového družstva Nad karpou - bytové družstvo, sídlem Malostranské nábřeží 563/3, 118 00
Praha 1, IČ: 00 19 94 35 (dále jen „družstvo“)

Představenstvo družstva svolalo členskou schůzi družstva na den 28. června 2021 v 15.00h na adresu Malostranské nábřeží 563/3, Praha 1, 118 00 v prostorách Bella Vida Café

Program :

1. Zahájení
2. Schválení účetní závěrky družstva za rok 2020
3. Vyúčtování služeb 2020
4. Informace o stavu domu
5. Ostatní
6. Závěr

1. Zahájení

Členskou schůzi zahájila Ing. Gabriela Lachoutová, předseda představenstva družstva, přivítala přítomné a konstatovala, že členská schůze byla svolána v souladu se stanovami a že členské schůze se účastní 8 z 10 družstevníků a členská schůze je tak usnášení schopná. Pět družstevníků zastupovali zástupci na základě plné moci.

2 . Schválení účetní závěrky družstva za rok 2020

Účetní závěrka za rok 2020 byla zveřejněna k nahlédnutí a prostudování na webových stránkách družstva před konáním této schůze a všichni zúčastnění se mohli seznámit s jejím obsahem. V tištěné podobě byla též k dispozici na schůzi před hlasováním. K obsahu nebyl vznesen žádný dotaz. Ing. Lachoutová navrhla, aby členská schůze hlasovala o schválení předložené účetní závěrky. Bylo přistoupeno k hlasování, při němž byla účetní závěrka za rok 2020 členskou schůzí schválena.

Hlasování proběhlo takto:

Pro: 8 Proti: 0 Zdrželo se: 0

3. Vyúčtování služeb 2020

Všichni zúčastnění převzali vyúčtování služeb za rok 2020. Nikdo neměl k vyúčtování připomínky ani dotazy. Družstevníkům, kteří nebyli na schůzi přítomni, bude předpis zaslán elektronicky a v tištěné podobě vložen do poštovní schránky v domě.

4. Informace o stavu domu


Ing. Lachoutová informovala přítomné o skutečnosti, že v roce 2020 neprobíhaly v domě ani na něm žádné větší opravy ani jiné významnější práce. Také nedošlo k žádným nákladným opravám zařízení domu.

6. Ostatní

JUDr. Pauker vznesl dotaz k začlenění chodby mezi byty č. 4.10 a 4.11 do společných prostor domu a aktualizaci nájemní smlouvy k bytu č. 4.11, jeho výměře a k němu náležícímu sklepu. Pan Šindler zašle informace elektronicky na emailové adresy JUDr. Paukerta a Ilony Lesoeur.

Vzhledem k tomu, že v 15.20 byl program schůze vyčerpán, Ing. Gabriela Lachoutová členskou schůzi ukončila.

V Praze, dne 28. června 2021


.....
Ing. Gabriela Lachoutová, předseda představenstva